LA CASA IN COLLINA

GUARDANDO DALL'ALTO LA DOLCE DISTESA LACUSTRE... E PADENGHE DEL GARDA RISPONDE CON GLI OCCHI ALL'INSÙ

FOTOGRAFIE Michele Notarangelo, Andrea Rinaldi

RACCONTO Manuela Monteverdi

02

Ristrutturazione, restauro. Come a dire «portare a nuova luce un elemento preesistente e declinarlo secondo le idee, la creatività, le esperienze, i punti di vista di chi, in questo preciso momento, si sta occupando della seconda vita di questo qualcosa». Un processo che accade spesso e ogniqualvolta si vuole riconsiderare ciò che ci sta a cuore. «Abbiamo ripensato interamente l'abitazione: ad un restyling esterno avvenuto su elementi preesistenti è conseguita una ricollocazione totale degli spazi interni. Volumi ripensati, una scelta di materiali completamente rinnovata, cromie naturali per regalare all'abitazione un'atmosfera leggera e al contempo molto elegante», inizia così il racconto dell'architetto Giorgio Venni dell'Abaco Engineering, firma di questo progetto. L'abitazione, oggi, si disloca su tre piani: il seminterrato, il piano terra e il primo piano. «Quest'ultimo era precedentemente un soppalco, che ho preferito modificare a favore di una camera matrimoniale più intima». Il colpo d'occhio generale è molto raffinato: si recepisce una maniacale cura del dettaglio nella scelta forbita di ogni elemento che va a riempire lo spazio e di ogni idea predefinita a livello progettuale. Ed è proprio quest'importante inclinazione al particolare che l'architetto ha voluto approfondire.

ABACO ENGINEERING SRL

Progettazione architettonica, architettura d'interni e del paesaggio, project management, consulting, calcolo strutturale: questi i servizi forniti da un team work coeso e aggiornato che collabora da anni, realizzando opere di alta considerazione. Gli architetti Stefano Spaziani e Giorgio Venni e gli ingegneri Lauro Righetti e Bruno Bertazzoni danno vita a un co-working d'eccezione permettendo al cliente di realizzare qualsiasi sua esigenza. Dagli alberghi e villaggi turistici, di cui sono particolarmente esperti sia in Italia che all'estero, al settore residenziale, curandone tutto l'iter: burocratico, esecutivo, contrattualistico, di direzione generale, di coordinamento di tutti i consulenti esterni, di arredo e corredo fino alla consegna finale.

In questa casa

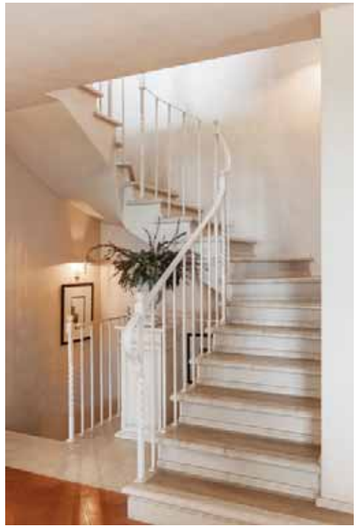
La progettazione e lo studio degli spazi, la definizione dei nuovi volumi e la scelta di materiali e cromie sono opera dell'architetto Giorgio Venni. Una particolarissima cura del dettaglio e un occhio sempre rivolto alla commissione hanno permesso all'architetto di realizzare un'abitazione totalmente ripensata internamente, con il completo rifacimento dell'aspetto esterno, la realizzazione della piscina e il modellamento del giardino.

STUDIO GIARDINO DI FIORENTINI C.& C.

In questa casa

La realizzazione degli arredi da giardino e lo studio degli stessi sono avvenuti grazie alla ditta.

«La scelta di inserire nell'abitazione materiali pregiati - come il Botticino o come legni di recupero -, la scelta di creare un'atmosfera che si avvicina allo stile shabby chic nel quale però si evidenziano elementi personalizzati, la grande fusione tra le necessità della committenza e il mio modo di lavorare hanno permesso di dare vita a questo contesto che, sia interiormente che esteriormente, si lascia guardare con piacere e affascina». Stoffe grezze, grandi vetrate, scelte decorative mai invadenti, un camino centrale che si fa trapassare l'anima riscaldando la zona su due lati, per spalancare lo spazio e mai per chiuderlo. Signorile: ecco l'aggettivo corretto per definire con precisione quest'abitazione. Il giardino e la piscina, creati da nuovo, sono elementi di grande pregio che permettono di dare luce e di godere del paesaggio preesistente, con lo sguardo direttamente verso la distesa lacustre. «In ogni casa elegante c'è la porta principale per i signori, ma non deve mancare la porta celeste per gli dei»: e qui di porte divine ce ne sono. Porte che guardano verso il basso, incrociando lo sguardo del Lago che, rilassato, punta il naso all'insù per gustare così tanto fascino.



BOCCHIO SERRAMENTI

Esperienza centenaria per l'azienda che nasce e si sviluppa nello splendido paesaggio del Lago di Garda. Serramenti di altissima qualità in ville di grande spessore. Un contesto sempre più esigente spinge la Bocchio Serramenti a lavorare con professionalità, creando elementi personalizzati sia nelle essenze che nel design, ponendo particolare attenzione al soddisfacimento dei parametri relativi all'isolamento termico e ai valori richiesti per la salvaguardia dell'energia. Soluzioni per qualsiasi tipologia di abitazione, grazie alle molteplici e differenti linee di prodotti che la ditta offre. Soluzioni motorizzate Smart System, ad alte prestazioni energetiche, CasaClima, anti-effrazione Guardian Angel e accoppiati legno-alluminio e legno-vetro AllGlass.

In questa casa

I serramenti, forniti e posati dalla ditta, sono in linea con il mood generale dell'abitazione. Sia internamente che esternamente sono in legno con finitura anticata, di colore bianco, per dare continuità alle scelte cromatiche presenti. Inoltre, nella casa sono presenti grandi serramenti realizzati con aperture alzanti scorrevoli e bilici, mentre altri sono personalizzati a disegno.

CAMINETTI GRAZIOLI

Un'azienda storica nella realizzazione e nella posa in opera di caminetti - di ogni genere e tipo, tradizionali e moderni - progettati su misura, per qualsiasi necessità e per ogni stile abitativo. Grazie ad una certificata solidità aziendale, la Caminetti Grazioli è in grado di offrire consulenza tecnica e assistenza sia in fase di installazione che di post vendita. Estetica, funzionalità e comfort sono le linee guida di ogni lavoro dell'azienda che, oltre ad offrire un prodotto garantito e certificato, dalle elevate prestazioni e dalle basse emissioni di gas nocivi, regala atmosfera e benessere che durano nel tempo.

In questa casa

Al centro della sala da pranzo troneggia componente d'arredo davvero importante: un caminetto bifacciale in tavelle refrattarie e rivestimento in marmo di Botticino, realizzato su misura dalla ditta. Un lavoro certosino che ha permesso di inserire nello spazio, oltre che un innesto di riscaldamento, anche un elemento decorativo davvero unico.

LE DECORAZIONI DI RIGHETTI LUCA & C.

È un lavoro artigianale quello che caratterizza la realtà dell'azienda. Un lavoro che prevede tinteggiature di interni ed esterni e decorazioni murarie, su mobili e su complementi d'arredo. Grazie all'esposizione di più di 1000 mq a Manerba del Garda, l'azienda mette a disposizione le sue creazioni e nello stesso momento ritira mobili grezzi e li trasforma in opere d'arte su richiesta, seguendo le esigenze del cliente ed esprimendo così tutta la professionalità aziendale e l'accortezza di ogni lavoro. La ditta opera in Italia e in tutto il mondo grazie a competenze settoriali fondate e di grande spicco.

In questa casa

Il primo operato dell'azienda ha riguardato la tinteggiatura esterna della villa, con una tinta chiara che si amalgama perfettamente con il dehors; anche le pareti interne sono state tinteggiate con cromie naturali finite con una velatura in acrilico. Il legno del sottotetto è stato invece dipinto di bianco per donare all'abitazione un'atmosfera più lieve, in assoluto equilibrio con le finiture del legno dei mobili, anche queste eseguite dalle abili mani degli artigiani della ditta. Un ultimo particolare: le finiture in marmorino e stucco dei bagni regalano quel plus che fa la differenza.

ZAFRA MARMI

«La raffinatezza del marmo: una tradizione sempre viva». Da qui diparte la filosofia dell'azienda che, dopo un'esperienza pluridecennale nel settore, garantisce lavori impeccabili e preziosi. Il personale altamente specializzato e un'attrezzatura all'avanguardia sono sinonimo di altissima qualità. Dal prodotto grezzo alla sua lavorazione finale: questo l'itinerario che l'azienda segue assicurando risultati a regola d'arte. I migliori marmi - in particolare il Botticino - divengono allora pietre preziose, posate e declinate secondo le richieste della committenza, dando vita a un'abitazione elegante ed esclusiva.

In questa casa

È il marmo di Botticino, declinato per lavorazione, il protagonista dell'abitazione. Internamente splende sulla scala principale: qui anticato, nel quale è stato creato un incavo per l'alloggio del legno. Anche il bagno padronale presenta inserti a scacchiera in marmo rosso Verona, bianco e rosa Perlino, sabbiati meccanicamente. Al bordo della sauna e dell'idromassaggio ancora Botticino classico. L'esterno vede invece le soglie e i davanzali delle finestre in Botticino anticato, il bordo della piscina in Botticino martellinato e lo scivolo che porta all'interrato in lavorazione a spacco.

CERETTI PAVIMENTI

Azienda di riferimento per qualità dei materiali e professionalità, grazie all'esperienza cinquantennale garantisce i migliori risultati sia in interni che esterni, applicati in qualsiasi concept pubblico o privato. Oltre alla sede di Gardone Val Trompia (Brescia), lo showroom openspace di Brescia è vetrina ideale delle sue potenzialità, nell'impiego di resine, legno, pietra, cementi, ceramiche e cotti. L'azienda garantisce assistenza tecnico-progettuale, fornitura dei materiali e posa in opera specializzata. La passione per le finiture la rende unica nel trasformare in materia l'idea del progettista per l'emozione del cliente, al quale rimarrà solo il piacere di raccontare i propri sogni.

In questa casa

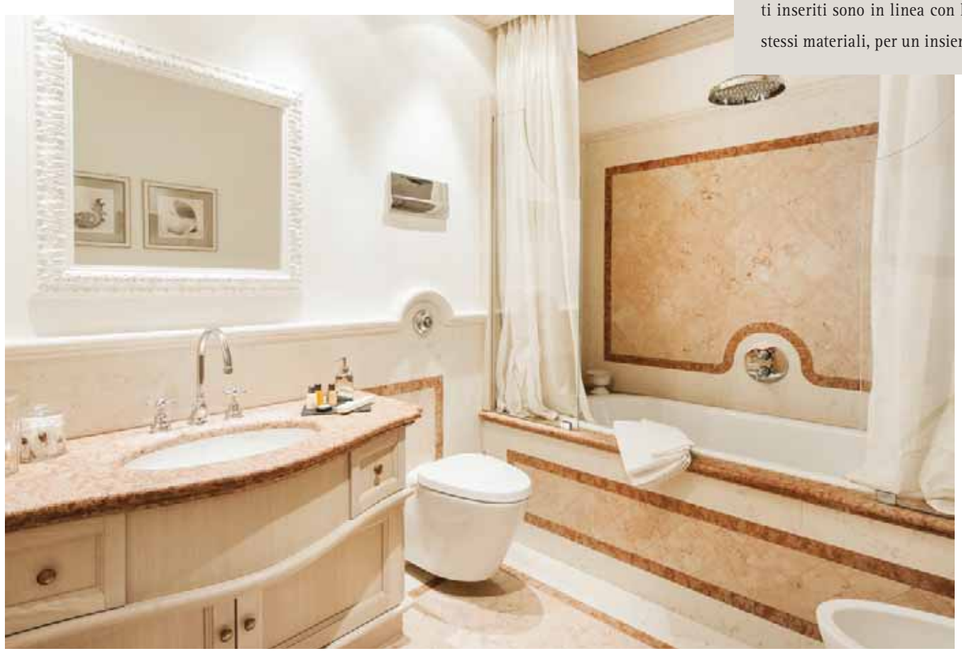
Fornito e posato il pavimento in rovere di recupero con finitura spazzolata, creazione di patina superficiale sbiancata con colore esclusivo per il cliente, messo in opera a correre; in alcuni locali il parquet è accostato ad una fascia perimetrale in Botticino con finitura superficiale bocciardata. Per il piano terra - soggiorno, studio e cucina - formelle in cotto artigianale con finitura anticata e posa in opera con fascia perimetrale e campo centrale in diagonale in Botticino burattato: lavaggio e trattamento antichizzante color testa di moro. Nella cantina il pavimento di formella in cotto artigianale color rosato levigato. Nella lavanderia e nel bagno interrato pavimento e rivestimento in marmo di Botticino burattato formato 10x10 cm. Infine, per piano interrato e portico formelle in cotto artigianale levigato colore rosato.

GABANA ARREDAMENTI

Da Gabana Arredamenti, storica azienda della tradizione italiana nota per le impeccabili realizzazioni su misura, gli odierni titolari sentono l'esigenza di dare vita ad una nuova azienda le cui basi rimangono sempre e comunque quelle legate al passato, all'artigianalità. Nascono così I Gabana, un gruppo che allarga i suoi orizzonti e inizia ad interfacciarsi con i designer e con i progettisti più rappresentativi del mondo, regalando ad ogni progetto anima, carattere e cuore. I legni, gli ottoni, l'acciaio, il cristallo, la pietra, la pelle, il bronzo vengono sapientemente lavorati e trasformati in perfette opere d'arte. Ogni arredamento è così una storia unica, dai tratti irreplicabili.

In questa casa

La realizzazione delle porte e degli armadi in legno è stata opera della Gabana Arredamenti. Anche la cucina in rovere massello leggermente spazzolato e sbiancato è stata realizzata e posata dalla ditta. Tutti gli elementi inseriti sono in linea con l'abitazione: stesse cromie, stessi materiali, per un insieme equilibrato e rilassante.



FRANCINELLI

«Sapienti incesellature manuali unite a un design raffinato danno vita a pezzi unici». È in una frase che si racchiude il senso di questo mestiere, fatto di mani artigiane che con passione intagliano, incidono il ferro e lo forgiano secondo necessità. Oggi è la seconda generazione, guidata da James Francinelli, che continua la tradizione di questo mestiere, sempre e comunque in continua evoluzione. La gamma di prodotti che la ditta offre è davvero vastissima: arredamento, belle arti, scale, inferriate, creazioni per l'interno e per l'esterno. Uniche caratteristiche in comune: la raffinatezza e la bellezza di un lavoro artigianale.

In questa casa

Balza all'occhio la ringhiera della meravigliosa scala interna interamente forgiata, verniciata in bianco e posata dalla ditta. Esternamente, invece, i lavori si esprimono con maggiore fermezza: il cancello d'ingresso in primis, la ringhiera di cinta dell'abitazione e la ringhiera dello scivolo caratterizzata da portavasi in ottone; ancora, la ringhiera della terrazza vista lago e le griglie esterne delle bocche di lupo con elementi in ottone incastonati.

SOLDI PISCINE

Affidabile alleato di architetti, paesaggisti, costruttori e professionisti del design, l'azienda è leader di settore dal 1984 e lavora alla progettazione e alla messa in opera di piscine originali che sappiano trasmettere emozioni attraverso lo stile e i dettagli. Fiore all'occhiello, le oltre 600 realizzazioni rivestite in mosaico vetroso - pregiato, igienico e duraturo - e le oltre 200 coperture automatiche installate su qualsiasi tipologia di piscina. Sensibile alle tematiche ambientali, la ditta installa nuovi sistemi di depurazione naturali al magnesio, che non necessitano di alcun prodotto chimico. Presso la sede di Mazzano (Bs) sono disponibili prodotti per la piscina, un'ampia gamma di Minipiscine by Teuco e prestigiosi arredamenti per l'esterno.

In questa casa

La piscina con bordo a sfioro a fessura tra marmo in Botticino e listoni in teak, rivestita interamente con prezioso mosaico color sabbia, è dotata di un'importante zona circolare idromassaggio con dodici postazioni, per un piacevole relax. L'acqua è trattata con un impianto di disinfezione a ioni di rame e argento, mentre l'illuminazione a LED colorati è gestita in domotica.

VERDE VENTURI

Una passione quotidiana per il verde e per la natura: per questo motivo l'azienda è divenuta negli anni un punto di riferimento per coloro che desiderano un giardino pensato e realizzato seguendo regole settoriali importanti. La ditta si occupa della realizzazione di giardini privati, dello studio dell'architettura paesaggistica, di lavori di potatura, della realizzazione e della successiva e meticolosa manutenzione di giardini e parchi pubblici, della realizzazione di giardini pensili e della totale manutenzione degli stessi. Impianti d'irrigazione e trattamenti specifici per ogni giardino concludono l'operato dell'azienda, che vanta uno staff di professionisti sempre aggiornati.

In questa casa

La progettazione, la realizzazione - che ha compreso ogni passaggio utile per la creazione dell'inesistente giardino - e la successiva manutenzione del verde sono state opera della ditta, per un risultato che ben si sposa con il paesaggio circostante.

Indirizzario a pag. 164